

Eglise Saint-Tugdual

Etude Diagnostique Préalable à la restauration



Mars 2018

SOMMAIRE

1 : relevé de l'édifice : cahier reproductible au format a3

- [Annexe 1 : planche unique a0 au 1/100^{ème} - fichier numérisé dwg en planche unique](#)

2 : analyse historique et architecturale**- Analyse architecturale:**

- Description du monument
- Composition, Matériaux employés, dimensions indicatives
- [Annexe 2 : attachement photographique présentation d'ensemble](#)
- [Annexe 3 : attachement photographique état du gros œuvre](#)
- [Annexe 4 : attachement photographique état du second œuvre](#)

-Synthèse historique:

- Chronologie sommaire
- Sources
- [Annexes iconographiques](#)

3 : Analyse sanitaire**-Visites sur site :**

- inspection de tous les espaces accessibles
- [Annexe 5 : attachement photographique état actuel par type d'ouvrage \(gros œuvre, second œuvre, fluides\)](#)

-État général du bâti :

par type d'ouvrage: maçonnerie, charpente, couverture, cloches, vitrail, menuiserie-mobilier, fluides

- repérage des pathologies, vérification des structures et de leur tenue (fissuration, infestation, infiltration, pertes de matière, état d'usure)
- vérification de la conformité aux normes des existants et de la compatibilité par rapport au type de bâtiment
- étude détaillée du mobilier – A.R.R.
- étude détaillée des toiles peintes – Mme G. Corbin
- [Annexe 6 : plans synthétiques de repérage](#)

D : Approche des coûts

- **Hierarchisation** des priorités d'intervention
- **Proposition** de travaux par corps d'état et par partie d'édifice
- **Ventilation des coûts** estimés par phase et par type d'intervention (détail en cahier joint)
- **détail** estimation – cabinet CBB
- [Annexe 7 : tableau récapitulatif](#)

E : fiche de synthèse

- Niveau de protection MH
- Repères historiques
- Composition /architecture
- Archives consultées
- Bilan sanitaire/enjeux
- Proposition de travaux
- Phasage-budget